



ELION

PARK



ELION

PARK



DUINWEG

22 VILLA APPARTMENTEN

DEN HAAG



Elion Park

Leven in het groen, tussen zee en stadshart.

Bovenaan de Duinweg in het Haagse Van Stolkpark realiseert REB Projects het eigentijdse landhuis Elion Park. De villa bevat 22 ruime luxe-appartementen naar ontwerp van KOW Architecten. Eromheen ligt een mooie landschapstuin, met verschillende niveaus. Het Van Stolkpark is een historisch villapark dat dankzij de status van rijks beschermd stadsgezicht haar weidsheid en duinachtige karakter blijft behouden.

Op de plek waar straks Elion Park staat, lag aan het begin van de 20^e eeuw Villa Eveline, het woonhuis van het gezin Elion. Vader Hartog Elion is de ontdekker geweest van het Heineken

A-gist, een vondst die de bierbrouwer tot op de dag van vandaag koestert en gebruikt. Elion vernoemde het huis naar zijn echtgenote Evelina.

Elion Park heeft de pure luxe van ruimte, licht en privacy. Met hoge plafonds en grote buitenruimtes bij de appartementen. Alles ademt kwaliteit, vakmanschap en schoonheid.

Op het gebied van innovatie en duurzaamheid biedt Elion Park het hoogst haalbare, waardoor de appartementen meer dan voldoen aan de geldende en te verwachten normen.

Elion Park omvat 22 luxe-appartementen met een woonoppervlak variërend van 140 m² tot 250 m², verdeeld over zes woonlagen. De appartementen hebben royale aangrenzende buitenruimtes die uitkijken op de eigen landschapstuin en het park.



Appartementen-villa

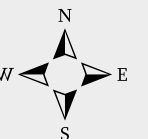
Het ontwerp van de nieuwbouw appartementen-villa voegt zich prachtig in het beschermde stadsgezicht van het historische Van Stolkpark. De organische verdeling volgens de gulden snede die zich aftekent in de plattegrond van het park, ligt ook ten grondslag aan de verhoudingen van de villa. Verscholen onder het gebouw bevindt zich de parking. Inpandige liften voeren naar de verschillende woonlagen van Elion Park,

met aan elk portaal twee voordeuren. De penthouses zijn direct per lift te bereiken.

Het ontwerp van de gezamenlijke besloten villatuin sluit heel natuurlijk aan bij het omliggende cultuurhistorische parklandschap. Wonen in Elion Park is leven in een oase van schoonheid en rust, tussen stad en zee.



Bovenaanzicht Elion Park met royale balkons en terrassen met uitzicht op de eigen tuin en het aangrenzende park.





Aan de duinzijde van regeringszetel Den Haag, op de historische route naar badplaats Scheveningen, ontwikkelde zich eind 19e eeuw het beeldschone villapark, vernoemd naar initiatiefnemer Thomas van Stolk.

Het Van Stolkpark

Het Van Stolkpark is een creatie van landschapsarchitect Jan David Zocher, die het samen met zijn zoon Louis Paul Zocher ontwierp in de voor die tijd vernieuwende landschapsstijl. Een vrije vertaling van de organische vormen uit de omgeving, met harmonieuze bewegingen en hoogteverschillen.

Langs de Duinweg en de andere brede lanen die door het heuvelachtige park slingeren, stonden talloze historische villa's en monumenten waardoor het Van Stolkpark als geheel is aangemerkt als rijks beschermd stadsgezicht.

Locatie

Het elegante landhuis Elion Park ligt aan een van de hoofdlanen van het Van Stolkpark. Op een steenworp afstand van parken, vijvers, de Scheveningse Bosjes en het strand enerzijds, en de binnenstad van Den Haag met al haar cultuur en internationale reuring anderzijds.

De nabijgelegen Frederik Hendriklaan geldt als een charmante winkelstraat met ruime keus aan restaurants en lunchcafés.

De locatie is uitstekend bereikbaar met zowel de auto als het openbaar vervoer. Den Haag heeft directe aansluitingen op snelwegen, internationale treinen en Amsterdam Airport Schiphol.





Reb Projects B.V.
www.rebprojects.com



Estata Makelaars
Badhuisweg 234
2597 JS Den Haag
070 350 7050

Margot Koesen
Robbert d'Hondt

www.estata.nl

Disclaimer
Aan deze informatie kunnen geen rechten ontleend worden.



